

Descubrí

LAS CALETAS



*Vivi, senti
tu entorno*

/ Un espacio mágico a solo 8 minutos del centro de la ciudad /



VILLA NÁUTICA

7.000 mts de perímetro de costa (río y laguna)

15 has de bosques naturales.

Bosques y espacios verdes únicos.





Somos LAS CALETAS
Único barrio sobre la costa
del Río Negro.
General Roca | Patagonia Norte
Argentina.

Lotes de 800 m² a 1800 m²
Vista al río y lagunas.
Todos los servicios.
Internet, seguridad y amenities.



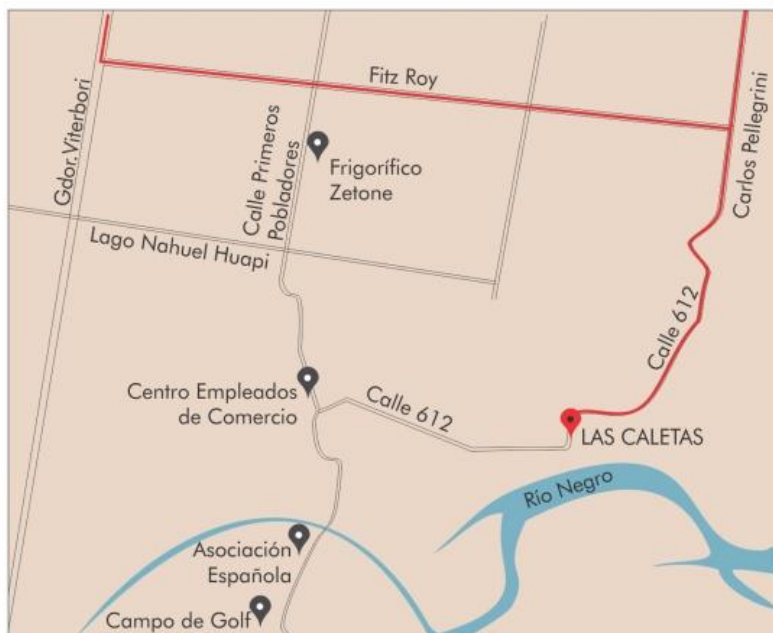
LAS CALETAS

Master plan



MAPA

 GENERAL ROCA (RN)
PATAGONIA NORTE



INDICACIONES

↑ Dirijase por la calle Viterbori hasta el final del paseo del Bisentenario.

2,0 km

↙ Gire a la izquierda con dirección a calle Fitz Roy.

3,0 km

↑ Fin de la calle Fitz Roy.

↘ Gire a la derecha con dirección a calle C. Pellegrini.

2,2 km

📍 Verá el primer acceso de Las Caletas. Acceso

↪ Continúe por la calle que rodea la villa y verá a su izquierda el segundo acceso. Acceso Este (Rojo)

REFERENCIAS



8^l desde el monumento de la manzana.



5^l desde Av.Roca y la RN22.



10^l al Náutico-Paso Córdova.



25^l desde el monumento de la manzana.



5^l Supermercado Vea y paseo del Bicentenario.



3^l en auto al campo de Golf.

/ Invertí en calidad de vida /

VENÍ A CONOCERNOS O CONTACTANOS



www.estudiosurbanos.com.ar

Gral.Rodhe 822

(0298) 4425775

www.lascaletas.com.ar

info@lascaletas.com.ar

 /lascaletas

 @lascaletaspatagonia